

Số: 409/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 04 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 13/2014/QĐST-KDTM ngày 28/3/2014 của TAND huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 446/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 070820-01/CT-TLVC-THATT, ngày 07/8/2020 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Thăng Long;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 316, tờ bản đồ số 04, diện tích 200m², tại xã Dị Nậu, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. GCNQSD đất số: T 659759, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 02/10/2001, đã đăng ký sang tên cho ông **Nguyễn Văn Thu** và bà **Nguyễn Thị Thảo**, tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất, ngày 29/6/2011.

3. Giá khởi điểm: **1.416.431.000đ** (Một tỷ, bốn trăm mười sáu triệu, bốn trăm ba mươi một nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;
 - Có phương án đấu giá khả thi;
 - Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán tài sản;
 - Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản; Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự TP. Hà Nội (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Văn Huấn